

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dolná Tižina**  
**konaného dňa 15.3.2021.**

---

**Prítomní:** Ing. Ľubica Ďuricová, starostka obce

**Poslanci :** Ing Adriana Bačinská

Ing. Ján Buchta

Peter Bukovinský

Ľubomír Ďurina

Ing. Roman Lacek

Vladimír Šušoliak

Branislav Zicho

**Ďalší prítomní:** PaedDr. Katarína Šutáková, hlavná kontrolórka obce  
Marta Lacková, pracovníčka obce

**Program:**

1. Otvorenie, voľba návrhovej a mandátovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľky.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Rozpočtové opatrenie č. 1 /2020.
4. Plnenie rozpočtu obce k 31.12.2020.
5. Rozpis rozpočtu na rok 2021.
6. Správa z kontrolnej činnosti za rok 2020.
7. Poskytnutie finančných prostriedkov ZŠ Dolná Tižina na rekonštrukciu havarijného stavu elektroinštalácie z rozpočtu obce.
8. Zmluva o budúcej zmluve a zriadení vecného bremena 11208 DT- za Hlbokým- Predĺženie NN siete.
9. Návrh kúpno-predajnej zmluvy , káblová distribučná sieť v obci Dolná Tižina.
10. Zámery obce na rok 2021.
11. Schválenie dokumentácie Pasport ciest v obci Dolná Tižina.
12. Výzva Fond na podporu športu, podanie žiadosti .
13. Žiadosť občana PB o odkúpenie pozemku.
14. Informácie o postupe obstarávania Územného plánu obce.
15. Informácie starostky.
16. Diskusia.
17. Záver.

**K bodu 1. Otvorenie, voľba návrhovej a mandátovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľky.**

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila Ing. Ľubica Ďuricová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných.

Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášania schopné.

Starostka obce navrhla za :

Zapisovateľku: Martu Lackovú

Overovateľov zápisnice: Ing. Adriana Bačinská, Ľubomír Ďurina

Návrhovú komisiu v zložení : Branislav Zicho, Vladimír Šušoliak

**Uznesenie č. 112/2021:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolná Tižina **schvaľuje** program zasadnutia OZ.

**Hlasovanie:** za: 7 Ing. Adriana Bačinská, Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský,  
Ľubomír Ďurina, Ing. Roman Lacek, Vladimír Šušoliak,  
Branislav Zicho  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

Neboli žiadne interpelácie poslancov. Uznesenie bolo prijaté.

**K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení.**

**OZ zo dňa 14.12.2020:**

Informuje starostka obce.

**Body 1-7 splnené.**

**K bodu 8. schválenie Zmluvy o spoločnom stavebnom úrade v Krasňanoch – stavebný úrad zahájil svoju činnosť.**

**K bodu 9. schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – pracovné stretnutie sa z dôvodu choroby PN a COVID opatrení nekonalo.**

**OZ zo dňa 10.12.2020:**

Informuje starostka obce.

**K bodu 2 – schválenie zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka zo stavebného povolenia.**

Príloha zápisnice:

- návrh zmluvy o postúpení práv, dodatok č. 1 k zmluve o postúpení práv,
  - kúpna zmluva medzi vlastníkami pozemkov a obcou (návrh na vysporiadanie pozemkov),
  - zápis zo stretnutia konaného 21.9.2020 vo veci prejednávania námietky k Stav. povoleniu K,V.
- Na stretnutí sa zúčastnil p. Pavol Košút, ktorý oboznámil poslancov s danou problematikou.

**K bodu 3. Podanie žiadosti na envirofond – vybudovanie vodovodu a kanalizácie.**

Žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2021 v zmysle zákona č. 587/2004 o enviromentálnom fonde:

- žiadosť o dotáciu – rozšírenie splaškovej kanalizácie v obci Dolná Tižina
- žiadosť o dotáciu – predĺženie vodovodu v obci Dolná Tižina.

Príloha: materiál – stavebné povolenie, rozpočet.

Termín podania – 15.12.2020.

I. výzva – 16.1.2021.- doplnenie

**OZ zo dňa 26.11.2020:**

Informuje starostka obce.

**K bodu 8 - žiadosť občana V. Ondru – majetkoprávne vysporiadanie – nedoriešené,**  
Návrh stretnutia poslancov na mieste, keď to dovoľí epidemiologická situácia.



Branislav Zicho  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

Neboli žiadne interpelácie poslancov. Uznesenie bolo prijaté.

#### **K bodu 4. Plnenie rozpočtu obce k 31.12.2020.**

Informuje PaedDr. Katarína Šutáková, hlavná kontrolórka obce.

Podľa § 12 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ods. 2, obce sú povinné hospodáriť s rozpočtovými prostriedkami podľa schváleného rozpočtu a počas roka kontrolovať hospodárenie s rozpočtovými prostriedkami. Podľa ods. 3 obec má sledovať v priebehu roka vývoj hospodárenia podľa rozpočtu a v prípade potreby vykonávať zmeny vo svojom rozpočte s cieľom zabezpečiť vyrovnanosť bežného rozpočtu ku koncu rozpočtového roka. Podľa § 13 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ods. 1 a 2 sa do plnenia rozpočtu obce celku sa zahrňujú len tie príjmy, výdavky a finančné operácie, ktoré sa uskutočnili v príslušnom rozpočtovom roku. Na zaradenie príjmu alebo výdavku do plnenia rozpočtu obce v rozpočtovom roku je rozhodujúci deň pripísania alebo odpísania prostriedkov z príslušného účtu obce. Čerpanie je primerané obdobiu k 31.12.2020.

#### **Uznesenie č. 115/2021:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolná Tižina OZ berie na vedomie plnenie rozpočtu obce k 31.12.2020.

**Hlasovanie:** za: 7 Ing. Adriana Bačinská, Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský,  
Lubomír Ďurina, Ing. Roman Lacek, Vladimír Šušoliak,  
Branislav Zicho  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

Neboli žiadne interpelácie poslancov. Uznesenie bolo prijaté.

#### **K bodu 5. Rozpis rozpočtu na rok 2021.**

Informuje PaedDr. Katarína Šutáková, hlavná kontrolórka obce.

Rozpočet obce musí obsahovať programy a to najmenej tri rozpočtové roky dopredu, čo znamená, že rozpočet obce sa zostavuje v programovej štruktúre ako programový rozpočet. Novelizáciou zákona č. 583/2004 Z.z. s účinnosťou od 01. januára 2014 môže OZ obce do 2000 obyvateľov rozhodnúť o neuplatňovaní programovej štruktúry v rozpočte obce. Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Tižina schválilo uznesením neuplatňovanie programovej štruktúry rozpočtu obce.

Rozpočet obce Dolná Tižina na rok 2021 je zostavený na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie.

Podľa § 12 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ods. 1, obce sú povinné vykonať po schválení rozpočtu jeho rozpis vrátane rozpisu výdavkov.





a) poskytnutie finančných prostriedkov pre Základnú školu Dolná Tižina na dofinancovanie elektroinštalačných a stavebných prác vo výške 35000 eur na účet SK37 5600 0000 0003 0362 3002

b) finančný príspevok vo výške 6000 eur na výmenu dverí 1-4 a 5-9 v počte 26 ks dverí na účet SK37 5600 0000 0003 0362 3002

**Hlasovanie:** za: 7 Ing. Adriana Bačinská, Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský,  
Ľubomír Ďurina, Ing. Roman Lacek, Vladimír Šušoliak,  
Branislav Zicho  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

Neboli žiadne interpelácie poslancov. Uznesenie bolo prijaté.

### **K bodu 8. Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve k stavbe 11208-Dolná Tižina – Predĺženie NN siete**

#### **- Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k stavbe 11208-Dolná Tižina – Predĺženie NN siete.**

Informuje starostka obce.

Stredoslovenská distribučná Žilina pripravuje realizáciu vyššie uvedenej stavby v našej obci. Realizáciou stavby bude dotknutý pozemok pozemok KNC 502/13 k.ú. Dolná Tižina vo vlastníctve obce, na ktorom sa bude nachádzať elektroenergetické zariadenie. Skutočná výmera časti prevodu (cca 25 m<sup>2</sup>) uvedeného pozemku bude predmetom prevodu po realizácii stavby na základe porealizačného GP. Cena bude stanovená v zmysle znaleckého posudku, vypracovanie ZP bude zabezpečené SD a.s. Žilina.

Zmluvy sú prílohou zápisnice.

### **Uznesenie č. 119/2021:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolná Tižina OZ **schvaľuje:**

- Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve k stavbe 11208-Dolná Tižina – Predĺženie NN siete,
- Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k stavbe 11208-Dolná Tižina – Predĺženie NN siete

**Hlasovanie:** za: 7 Ing. Adriana Bačinská, Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský,  
Ľubomír Ďurina, Ing. Roman Lacek, Vladimír Šušoliak,  
Branislav Zicho  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

Neboli žiadne interpelácie poslancov. Uznesenie bolo prijaté.

### **K bodu 9. Návrh kúpno-predajnej zmluvy , káblová distribučná sieť v obci Dolná Tižina.**

Informuje starostka obce.

Káblková televízia je v nájme firmy TES Media Žilina. V rokoch 2012-2013 sa uskutočnila rekonštrukcia káblovej distribučnej siete z dôvodu zavedenia internetu pre účastníkov KDS a digitalizácie TV programov. Rekonštrukcia stála cca 22.000 eur a financovala ju firma TES Media, pričom obec túto rekonštrukciu spláca a k 31.12.2020 zostalo nesplatených ešte 11.641,73 EUR. Hlavná stanica, ktorá produkovala analógové vysielanie bola po ukončení rekonštrukcie vypnutá. Televízne digitálne vysielanie ako i internetová konektivita boli do obce privedené optickým káblom z obce Krasňany. Toto pripojenie realizovala firma TES Media, s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo na zasadnutí dňa 4.3.2020 zobralo na vedomie zhodnotenie stavu káblovej televízie a perspektívu jej ďalšieho rozvoja.

Po prehodnotení stavu KDS a nákladoch na rekonštrukciu a záväzku obce voči firme TES Media Žilina (nesplatená rekonštrukcia z roku 2012-2013) poslanci OZ na zasadnutí dňa 3.6.2020 schválili perspektívu rozvoja káblovej televízie formou odpredaja terajšieho káblového rozvodu firme TES Media Žilina, ktorá vykoná rekonštrukciu podľa podmienok stanovených zmluvou medzi Obcou Dolná Tižina a firmou TES Media Žilina.

OZ uložilo starostke obce vypracovať znalecký posudok a zmluvu.

Poslanci OZ zobrali na vedomie informácie o zapojení sa do výzvy v rámci iniciatívy WiFi4EU.

Znalecký posudok vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty rozvodu káblovej distribučnej siete pre káblovú televíziu vypracoval odborný znalec .Ing. Vladimír Vajčovec.

Vypracovaný návrh kúpno-predajnej zmluvy má dve prílohy, kúpno-predajnú zmluvu a popis stavu siete. Táto zmluva nerieši vysporiadanie vzájomných záväzkov, nakoľko ich presná výška sa dá riešiť ku dňu prevodu a tiež je treba doriešiť cenovú ponuku na WiFi4EU.

Návrh vysporiadania záväzkov je - v zmluve bude uvedené: na predajnú cenu bude vystavená faktúra, ktorá bude započítaná so záväzkami predávajúceho voči kupujúcemu. Zostávajúce záväzky predávajúceho voči kupujúcemu budú splatené do dvoch rokov od odpredaja predmetu zmluvy.

Poslanec Vladimír Šušoliak žiada zapracovať do kúpno-predajnej zmluvy, že KDS aj po odpredaji môže obec bezplatne využívať pre účely obce napr. na zrealizovanie kamerového systému, obecný rozhlas a pod.

### **Uznesenie č. 120/2021:**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Tižine **schvaľuje**

**a) Kúpno-predajnú zmluvu prevodu Káblového distribučného systém – Dolná Tižina** za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 21/2020, vypracovaného znalcom Vladimírom Vajčovcom.

**b) dátum prevodu 1.5.2021.**

**Hlasovanie:** za: 6 Ing. Adriana Bačinská, Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský,  
Ľubomír Ďurina, Ing. Roman Lacek, Branislav Zicho  
proti : 0



zdržal sa: 1 Vladimír Šušoliak  
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

### **K bodu 10. Zámery obce na rok 2021.**

Predkladá starostka obce. Tvorí prílohu zápisnice.

### **Uznesenie č. 121/2021:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolná Tižina OZ **berie na vedomie** informácie o zámeroch obce na rok 2021.

**Hlasovanie:** za: 7 Ing. Adriana Bačinská, Ing. Ján Buchta, Peter Bukovinský,  
Ľubomír Ďurina, Ing. Roman Lacek, Vladimír Šušoliak,  
Branislav Zicho  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

Neboli žiadne interpelácie poslancov. Uznesenie bolo prijaté.

Poslanec OZ Peter Bukovinský odišiel zo zasadnutia OZ o 19.30 hod. z rodinných dôvodov  
Pred odchodom podal, návrh na pomoc dôchodcom nákupom vitamínov, respirátorov -  
riešené v bode informácie starostky.

### **K bodu 11. Schválenie dokumentácie Pasport ciest v obci Dolná Tižina.**

Predkladacia správa.

Obec vykonáva miestnu štátnu správu vo veciach miestnych a účelových komunikáciách ako prenesený výkon štátnej správy. Miestne komunikácie sú vo vlastníctve obce. Obec taktiež vykonáva správu a údržbu miestnych komunikácií, tzn. že má povinnosť miestne komunikácie udržiavať v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý sú určené, zabezpečuje stavebno-technické vybavenie miestnych komunikácií podľa potrieb cestnej dopravy a obrany štátu. Podľa § 3d, odst.8, 10 obec vedie o týchto komunikáciách technickú evidenciu. Pre tieto účely obec obstarala technickú dokumentáciu komunikácií v katastrálnom území obce, v ktorom je stanovený rozsah - sieť všetkých miestnych komunikácií v správe a údržbe obce. Časť existujúcich miestnych komunikácií sa nachádza na pozemkoch iných vlastníkov. Podľa § 4b cestného zákona miestnymi komunikáciami sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií. Sieť miestnych komunikácií sa budujú a udržiavajú v súlade s územno-plánovacou dokumentáciou tak, aby uľahčovali osídlenie a vyhovovali potrebám miestnej dopravy, prípadne poľnohospodárskej dopravy, a ak to vyžadujú všeobecné záujmy. Ďalšie ustanovenia cestného zákona popisujú povinnosti zabezpečenia zjazdnosti a schodnosti komunikácií. Závady v zjazdnosti miestnych komunikácií je bez priesťahov povinní odstraňovať ich správca, t.j. obec. Pri znečistení miestnej komunikácie, ktoré spôsobí alebo môže spôsobiť závalu v zjazdnosti, je povinný ten, kto znečistenie spôsobil, bez priesťahov ho odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného





#### **K bodu 14. Informácie o postupe obstarávania Územného plánu obce.**

Informuje starostka obce.

Poslanci OZ sa stretli na pracovnom stretnutí, ktoré sa uskutočnilo na obecnom úrade 18.3.2021. Bol predložený nový návrh ÚPO po zapracovaní pripomienok úradov arch. Kruželom, ktorý informoval poslancov a odpovedal na ich otázky.

K tejto téme zasadala aj komisia výstavby zo dňa 1.3.2021. Bola informovaná o aktuálnej fáze prípravy ÚPO Dolná Tižina. Členom komisie bol predstavený nový grafický návrh ÚPO spracovaný hlavným riešiteľom Ing. Arch. Ľubomírom Kruželom. Zápisnica s pripomienkami komisie výstavby je súčasťou zápisnice (tvorí prílohu). Pripomienky budú odovzdané na zapracovanie do ÚPO p. Kruželovi. Poslanci vzniesli návrh možnosti zámény funkčného využitia pozemkov v areáli RD. Boli podané návrhy využitia ako pozemky na IBV a plochy občianskeho vybavenia.

P. Jozef Bajaniak žiada zapracovať zníženie rozsahu záberu pozemkov areál Senkovo – príloha zápisnice.

Termín konečného schválenia ÚPO obce je 18.7.2021.

#### **Uznesenie č. 125/2021:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolná Tižina OZ **berie na vedomie** informácie starostky obce o postupe obstarávania Územného plánu obce.

**Hlasovanie:**

za:	6	Ing. Adriana Bačinská, Ing. Ján Buchta, Ľubomír Ďurina, Ing. Roman Lacek, Vladimír Šušoliak, Branislav Zicho
proti :	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	1	Peter Bukovinský

Neboli žiadne interpelácie poslancov. Uznesenie bolo prijaté

#### **K bodu 15. Informácie starostky.**

- Testovanie – prebieha od 23.2.2021 každú sobotu, testy, vyúčtovanie odmien a nákladov, OPP, dezinfekciu a občerstvenie zabezpečuje obec. Poďakovanie patrí vedeniu školy za organizáciu testovania, priestory, tímu ktorý zabezpečuje testovanie a pracovníckam OÚ. Spolu bolo doteraz vykonaných 2625 testov. Po celkovom zúčtovaní nákladov obec zabezpečí nákup vitamínov pre dôchodcov.
- Sčítanie domov a bytov - poďakovanie pracovníckam OÚ, ktoré to zabezpečovali p. Mahtová, Lodňanová (príloha – poďakovanie).
- Sčítanie obyvateľov prebieha elektronicky, doteraz sa sčítalo približne 60 % obyvateľov. Spoluobčania, ktorí nemajú prístup na internet, môžu využiť možnosť sčítať sa prostredníctvom stacionárneho (sčítanie na OÚ p. Lodňanová, p. Lacková) alebo asistovaného sčítania – mobilný asistent Ing. Roman Lacek.
- Vyhodnotenie zámerov 2020 – príloha zápisnice.
- Odpady – úroveň vytriedenia komunálnych odpadov za rok 2020 máme na úrovni 40,17 % - zverejnené na webovej stránke obce.

- Zápis – rozhodnutie usporiadanie nezákonneho stavu na poľnohospodárskej pôde na zastavanú plochu k.ú. Dolná Tižina parcely č. 764/18-37 a parcela č. 773/11.
- Fond na podporu umenia – nákup kníh za 2000 Eur – dokonca mesiaca zúčtovanie dotácie.
- Učebňa – bola podaná žiadosť o refundáciu stavebných prác.
- Oprava cesty – Bačín – havarijný stav. Výtlyky zaliate betónom, zaobstarala obec. Poslanci OZ boli oboznámení s havarijným stavom cesty a následnou opravou.
- Hlavná kontrolórka obce informovala o predĺžení funkčného obdobia hlavnej kontrolórky obce: V súlade s §30f zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení (Prechodné ustanovenia súvisiace s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID-19) počas mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 (ďalej len „krízová situácia“) lehoty ustanovené v § 11a ods. 3, § 14 ods. 4, § 18a ods. 2 prvej vete a ods. 4 neplynú. Funkčné obdobie hlavného kontrolóra, ktoré uplynulo alebo uplynie počas krízovej situácie, sa predlžuje až do uplynutia 60 dní od odvolania krízovej situácie.

### **Uznesenie č. 126/2021:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Dolná Tižina OZ **berie na vedomie** podané informácie starostky obce.

**Hlasovanie:**

za:	6	Ing. Adriana Bačinská, Ing. Ján Buchta, Ľubomír Ďurina, Ing. Roman Lacek, Vladimír Šušoliak, Branislav Zicho
proti :	0	
zdržal sa:	0	
nepřítomní pri hlasovaní:	1	Peter Bukovinský

Neboli žiadne interpelácie poslancov. Uznesenie bolo prijaté.

### **Diskusia a záver.**

Poslanec OZ Ing. Ján Buchta informoval o stretnutí komisie výstavby dňa 1.3.2021 – zápis je súčasťou zápisnice.

Starostka poďakovala všetkým za účasť a zasadnutie OZ ukončila. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 21.30 hod.

**Zapísala:** Marta Lacková

.....

.....

Ing. Ľubica Ďuricová  
starostka obce

**Overovatelia zápisnice:** Ing. Adriana Bačinská

.....

Eubomír Ďurina

.....