

Dodatok č.4
k Zmluve o prenájme káblového distribučného systému
uzavretý medzi

Obec Dolná Tižina

Dolná Tižina, 013 04 Dolná Tižina

IČO : 00321249

zastúpená Mgr. Anton Durana, starosta obce

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

TES Media, s.r.o.

Kragujevská 3754/4, 010 01 Žilina

IČO: 36781657

DIČ: 2022384991

IČ DPH : SK2022384991

konateľ: Ing. Karol Pilátik

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vl.č. 19011/L

bankové spojenie : VÚB banka Žilina

číslo účtu : 2308021851/0200

(ďalej len „nájomca“)

V súlad s čl. V. bod 1. Zmluvy o prenájme káblového distribučného systému zo dňa 30.12.2008 v znení dodatkov č.1 až 3 (ďalej len „Zmluva o nájme“) pristúpili jej účastníci k uzavretiu tohto dodatku č.4.

ČL. III. sa mení nasledovne :

1. Nájomné bolo dohodnuté vo výške :

a) 0,752 EUR/1 užívateľ káblovej televízie/1 mesiac

b) 0,50 EUR/1 užívateľ internetu/1 mesiac

2. Nájomné je splatné mesačne pozadu. Nájomca najneskôr k 1.dňu mesiaca oznámi prenajímateľovi počty užívateľov za predchádzajúci kalendárny mesiac, na základe čoho prenajímateľ vystaví daňový doklad – faktúru na zaplatenie dohodnutého nájomného. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia nájomcovi.

3. V prípade omeškania nájomcu so zaplatením nájomného, je prenajímateľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

ČL. IV. sa mení nasledovne :

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

2. Zmluvu možno ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán len z dôvodu podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou a to v 6-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť 1.1. nasledujúceho roka po doručení výpovede.

3. Podstatným porušením zmluvy zo strany nájomcu je :

- a) užívanie predmetu nájmu v rozpore s jeho účelovým určením,
- b) prenechanie predmetu nájmu do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa,
- c) omeškanie nájomcu so zaplatením nájomného o viac ako 15 dní,
- d) dlhodobé a opakované výpadky v prevádzke KDS, pričom odstránenie závadného stavu nájomca nevykoná ani napriek písomnej výzve prenajímateľa so stanovením náhradnej lehoty 15 dní.

4. Podstatným porušením zmluvy zo strany prenajímateľa je :

- a) porušenie povinnosti podľa čl. II. bod 1.2. až 1.4. tejto zmluvy.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zostávajú nezmenené.

Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke prenajímateľa <http://www.dolnaticina.ocu.sk/>.

Účastníci vyhlasujú, že dodatok uzavreli na základe ich slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Dolnej Tižine, 26. 3. 2013



TES MEDIA s.r.o.
Kragujevská 375/4, 010 01 Žilina
IČO: 36781637, IČ DPH: SK2022384991
tel.: 041 55995408, fax: 041 5624413

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

Výpis z uznesenia
obecného zastupiteľstva č. 10 L /2013 zo dňa 20.3.2013

Obecné zastupiteľstvo:

D) schvaľuje:

Prenájom káblového distribučného systému pre nájomcu TES Media, s.r.o Žilina v zmysle dodatku č. 4 k zmluve o prenájme káblového distribučného systému, ktorý je súčasťou zápisnice.



11
Mgr. Anton Ďurana
starosta obce