

# OBEC DOLNÁ TIŽINA

## Stavebný úrad

Dolná Tižina 333, 013 04 Dolná Tižina

Č.s.: 2022/22429/SÚ/MLA -KR

Krasňany: 24.04.2023

### KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Dolná Tižina - ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm.a) ods.1 zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov, v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 22.08.2022 podal stavebník

**Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

**v zastúpení PETROSTAV SK, s.r.o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona

#### **p o v o l u j e u ž í v a n i e**

stavby

**„11208 Dolná Tižina- Za Hlbokým – predĺženie NNK“**

(ďalej len "stavba") na pozemku parc. č. -líniová stavba v k.ú. Dolná Tižina

#### **Stavba obsahuje:**

- Zemné NN vedenie (N)AYY-J 3x240+120 v dl. 271,91 m, trasa podzemného NN vedenia AYKY 3x120+70 mm v celkovej priemetovej dĺžke trasy 15,98 m, trasa podzemného NN vedenia AYKY 3x240+120 mm v celkovej priemetovej dĺžke 7,998 m, trasa vzdušného a zemného NN vedenia NFA2X 4x120+25 mm v celkovej priemetovej dĺžke trasy 249/13 m. Trasa vzdušného a zemného vedenia DISTRI 3x50+50 v celkovej priemetovej dĺžke trasy 202,64 m.
- Nové skrine, 4 ks PRIS, 3 ks VRIS, 2 ks betonových dvojstĺpov, 8 ks betonových stĺpov a nová kiosková trafostanica.

#### **Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude užívaná na : zabezpečenie dodávky a distribúcia elektrickej energie.
2. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníka stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu, v zmysle § 103 stavebného zákona.

3. V zmysle § 86 stavebného zákona je vlastník stavby v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
4. V zmysle § 85 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí, prípadne v stavebnom povolení. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.
5. Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli na stavbe zistené drobné nedostatky, (nedostatočné krytie zemného kábla pri skrini PRIS 32.2), ktoré však boli ku dňu vydania kolaudačného rozhodnutia odstránené.
6. Stavba je zrealizovaná podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, drobné odchýlky nevyžadujú samostatné konanie..
7. Ku kolaudácii boli predložené doklady :
  - stavebné povolenie č. 2019/19376/SÚ/Li-R, zo dňa 19.11.2019, právoplatné dňa 23.12.2021;
  - rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením č. 2021/21008/SU/MLA zo dňa 23.03.2021, právoplatné 30.04.2021.
  - projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní;
  - splnomocnenie na zastupovanie v konaní;
  - porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby autorizačne overené Ing. Jurajom Karolčíkom;
  - projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia;
  - osvedčenie o kusovej skúške nízkonapäťového výkonového rozvádzača;
  - doklad i likvidácii odpadov;
  - správa o vykonaní odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrického zariadenia č. 01/07/2022- vypracovaná revíznym technikom Ing. Petrom Poláčíkom, vyhovuje bezpečnej prevádzke ;
  - zápis o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 28.07.2022;
  - stavebný denník;
  - Inšpektorát práce Žilina, oznámenie o neúčasti na kolaudačnom konaní č. IPZA/IPZA-OVP/BEZ/2022/863-2022/14225 zo dňa 07.10.2022, nebude si uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe.

### **Odôvodnenie:**

Dňa 22.08.2022 podal stavebník návrh na kolaudáciu stavby uvedenej vo výroku rozhodnutia; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Na stavbu vydala Obec Dolná Tižina stavebné povolenie č. 2019/19376/SÚ/Li-R , právoplatné 23.12.2019 a rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením č. 2021/21008/SÚ/MLA, právoplatné 30.04.2021.

Stavebný úrad oznámil dňa 28.09.2022 začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám verejnou vyhláškou. Na prerokovanie návrhu

súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 25.10.2022, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam. Pri kolaudačnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním boli na stavbe zistené drobné nedostatky. Dňa 24.04.2023 bol predložený zápis o odstránení nedostatkov. Stavba bola zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

**Upozornenie:**

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

**Poučenie o odvolaní:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.

Lukáš Ďurina  
starosta obce

**Poplatok:**

Správny poplatok bol zaplatený podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 62a písm. g/ vo výške 60,- eur dňa 25.08.2022.

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Dolná Tižina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

**Doručí sa:**

1. Účastníkom kolaudačného konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.1,2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok)

Na vedomie:

2. PETROSTAV SK, s.r.o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín
3. Inšpektorát práce, Hlavná 2, 010 09 Žilina
4. SPP-D a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
5. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
6. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. SSD, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. spis